

DECLARACIÓN RESPONSABLE DE OBRAS -214,22 LOTUP- PREVIA ACTIVIDAD SUJETA INSTRUMENTO AMBIENTAL. LEY 6/2014.

DATOS DEL DECLARANTE

| | | |
|---------|------------|----------|
| Nombre: | Apellidos: | DNI/NIF: |
|---------|------------|----------|

En nombre y representación de:

| | |
|----------|--------------------------|
| NIF/CIF: | Domicilio notificaciones |
|----------|--------------------------|

| | | |
|------------|------------|------|
| Localidad: | Provincia: | C.P. |
|------------|------------|------|

| | |
|-----------|---------------------|
| Teléfono: | Correo electrónico. |
|-----------|---------------------|

EXPONGO: Que la implantación de la actividad que se pretende desarrollar requiere la realización de obras recogidas dentro de los supuestos contemplados en el art. 214 y sometido al régimen de declaración responsable del art. 222 de la LOTUP 5/2014, pudiéndose tramitar bajo la figura de declaración responsable de obras para el uso e instrumento de intervención ambiental que se especifica.

TIPO DE OBRA según art. 214 LOTUP 5/2014 (señalar opción)

Obras de modificación o reforma que afecten a la estructura o al aspecto exterior e interior de las construcciones, edificios e instalaciones de cualquier clase y uso, que no supongan ampliación ni obra de nueva planta.(supuesto b) Art. 214).

Obras de mera reforma que no suponga alteración estructural del edificio, ni afecten a elementos catalogados o en trámite de catalogación, así como las de mantenimiento de la edificación que no requieran colocación de andamiaje en vía pública.(Supuesto c). Art. 214).

DESCRIPCIÓN Y PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (€ sin IVA).

DESCRIPCIÓN Y PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (€ sin IVA).

OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA

Contenedor: _____ m², durante _____ días.
 Material Construcción y/u otros: _____ : _____ m², durante _____ días.

EMPLAZAMIENTO OBRA Y ACTIVIDAD

Referencia catastral (20 dígitos).

DATOS DE LA ACTIVIDAD PROPUESTA:

Actividad:

Zona de ubicación: **C. COMERCIAL** **FUERA C. COMERCIAL**

INSTRUMENTO DE INTERVENCIÓN AMBIENTAL (señale la que proceda):

COMUNICACIÓN AMBIENTAL INOCUA DECLARACIÓN RESPONSABLE AMBIENTAL

Superficie local destinada a la actividad _____ m².

DOCUMENTACION A APORTAR (Marque la documentación aportada).

Fotocopia DNI ó CIF del solicitante. En el supuesto de Persona jurídica, escritura donde figure nombramiento del representante que suscribe la solicitud. En caso de que los solicitantes estuvieran constituidos en comunidad de bienes, deberá aportar copia del contrato constitutivo de sociedad, debiendo suscribir la instancia todos los comuneros, o en su caso, quien ostente la representación legal de los mismos.





Memoria explicativa o Proyecto Conjunto de Actividad y Obras, un ejemplar en papel y un ejemplar en CD en pdf, suscrito por técnico competente y visado por el correspondiente Colegio Profesional o, en su caso, declaración de responsable del técnico competente, **debiéndose ser compatible la actividad con el PGOU acreditándolo con Informe Urbanístico Municipal favorable**, de acuerdo con la LOFCE 3/2004. En relación a la obra deberá describir las condiciones técnicas generales prescritas en el artículo 222.2 de la Ley 5/2014, LOTUP, que deberá contener como mínimo descripción gráfica y escrita de la actuación y su ubicación física. **Así como proyecto suscrito por técnico competente cuando lo requiera la naturaleza de la obra de acuerdo con la LOE 38/99, visado por colegio profesional, en su caso, o Declaración de Responsable del técnico competente.**

E informe emitido por el redactor que acredite el cumplimiento de la normativa exigible.

Indicación de la fecha cuando se pretende iniciar la obra y, en su caso, medidas relacionadas con la evacuación de escombros y utilización de la vía pública.

Escrito de aceptación del constructor a la realización de la obra y declaración censal del alta en el IAE del mismo. Hoja de nombramiento del Técnico Director de las Obras, visado por el colegio profesional correspondiente, en su caso, o Declaración de Responsable del técnico competente. Y, en su caso, la **identificación** del resto de agentes de la edificación según lo establecido en el artículo 8 y ss. del Capítulo III, de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, aportado documento que lo acredite.

En su caso, Cuestionario Estadístico del Ministerio de Fomento debidamente cumplimentado.

Acreditación del pago de la AUTOLIQUIDACION de la Tasa por la actividad administrativa de control de la legalidad urbanística, mediante Declaración de Responsable ejecución obras e Impuesto Municipal por Instalaciones y Obras según la OO.FF. Y documento de *Determinación del Coste de Referencia* ICIO que se facilitará en la Oficina Técnica de Urbanismo, ubicada en la 1ª Planta del edificio del Ayuntamiento.

En el supuesto de que conlleve ocupación de vía pública con contenedores, materiales construcción etc., AUTOLIQUIDACION TASA POR OCUPACION VIA PÚBLICA.

POR MEDIO DE LA PRESENTE, DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD:

Que cumplo con todos los requisitos exigibles, establecidos en la normativa vigente, para ejecutar las obras descritas, conforme lo prescrito en el art. 214 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana. y que dispongo de la documentación que así lo acredita de acuerdo con el art. 222 del citado texto legal; comprometiéndome a mantener su cumplimiento durante el período de tiempo inherente a la ejecución de las mismas, **a no iniciar la actividad hasta que se sustancie el procedimiento de intervención ambiental municipal para el uso declarado y asumir el coste de las modificaciones sobre las obras realizadas y que deriven de la actividad de comprobación municipal en el posterior trámite de intervención ambiental.**

SOLICITO.- Se tenga por presentada la presente declaración responsable de las obras, en fecha de hoy, según lo anteriormente expuesto, a partir de la cual surten los efectos que la normativa atribuye a la concesión de la licencia municipal. Si bien, la inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe a la presente declaración responsable, o la no presentación ante este MI. Ayuntamiento determinará la imposibilidad de continuar con las citadas obras, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiere lugar, según lo establecido en el art. 222 de la Ley 5/2014, LOTUP y artículo 71 bis de la Ley 30/92, LRJPAC. Comprometiéndome una vez concluidas las obras, a presentar los correspondientes Certificados e instancia del correspondiente Instrumento Ambiental regulado en la Ley 6/2014.

IMPORTANTE: Los datos por Vd. facilitados serán incluidos en un fichero titularidad del Ayuntamiento de Alfafar, cuya finalidad es la gestión urbanística, dentro de la cual comprende la concesión o denegación de la licencia, autorización o permiso manifestado a través del presente documento. Asimismo, informamos que sus datos no serán cedidos a terceros, salvo que sean comunicados a las entidades o autoridades públicas, a las cuales sea necesario u obligatorio ceder éstos para poder gestionar su solicitud, así como en cualesquiera supuestos amparados por la legislación vigente. Conforme a lo dispuesto en la L.O. 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, Vd. puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y, en su caso, oposición, bien enviando una solicitud por escrito, acompañada de una fotocopia de su D.N.I., dirigida al Ayuntamiento de Alfafar sito en la Plaza Ayuntamiento, 1, C.P. 46910 de Alfafar (Valencia) o bien mediante la entrega personal de la solicitud ante el Ayuntamiento con la exhibición del D.N.I. original.

Alfagar, de de 20
(firma del solicitante)

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ALFAR.